

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL. PRAZO 30 DIAS

O Prefeito municipal de Elói Mendes, MG, senhor Paulo Roberto Belato Carvalho, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER, aos terceiros eventualmente interessados e, especialmente, aos titulares de domínio **1) Robson de Carvalho 2) Marcos Antônio Ferreira 3) José Tiago Hilário 4) Elierson Gonçalves Lopes Pereira 5) Maria das Graças Emiliano 6) Paulo Tadeu Tomba 7) Alzira Célia Paulino 8) Nelcioni Marques de Oliveira Teodoro 9) Maria Isabel de Carvalho Batista 10) Aline da Silva Bárbara 11) Maria de Lourdes Pereira Batista 12) Moacir Francisco de Oliveira 13) Cassia dos Santos Miguel 14) Simone Leal Júlio 15) Bianca Aparecida de Souza 16) Adair José da Silva 17) Fátima Aparecida de Lima 18) Bruna da Silva 19) Viviane Fernanda Ferreira Alves Felício 20) Sidney Honorato 21) Jobber Donizete Santos Vigia 22) Roselma Amaro Santana 23) José Darci da Silva 24) Claudineia Aparecida Vitor 25) Márcio Augusto Filho 26) Maria das Graças Nésio de Carvalho 27) Juliana Marques de Oliveira 28) Celina do Nascimento Martins 29) Claudia Juliana de Oliveira 30) Ludymilla Silva 31) Márcia Aparecida Luciano Nécio 32) Geice Cristiane Tibírcio 33) Maria das Dores Rodrigues 34) Maria Alvarina de Fatima de Jesus Bandeira 35) Bianca Gonçalves Silva 36) Alessandra Aparecida Tomé 37) José Anselmo Silva 38) José Rodrigues Emiliano 39) Maria Inês Mizael da Cruz**, e eventuais confrontantes) Que tramita perante o município de Elói Mendes, procedimento de regularização fundiária de interesse social sobre conforme decreto municipal nº 3.213, de 24 de julho de 2023, que tem por objetivo regularizar o núcleo urbano denominado Bairro São Cristóvão, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação urbanística é a seguinte: O imóvel descrito abaixo corresponde a um terreno de 223098,11 m², localizado no município de Elói Mendes/MG, representado no Mapa de Localização. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P0, de coordenadas N 7610980,22 m e E 442947,30; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 90°31'5,00" e 336,97 m; até o vértice P1, de coordenadas N 7610977,17 m e E 443284,26 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 90°52'2,03" e 43,52 m; até o vértice P2, de coordenadas N 7610976,51 m e E 443327,78 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 90°17'4,91" e 33,14 m; até o vértice P3, de coordenadas N 7610976,35 m e E 443360,92 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 87°00'19,31" e 10,25 m; até o vértice P4, de coordenadas N 7610976,88 m e E 443371,15 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 77°12'47,88" e 8,93 m; até o vértice P5, de coordenadas N 7610978,86 m e E 443379,86 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 166°05'38,50" e 8,68 m; até o vértice P6, de coordenadas N 7610970,43 m e E 443381,95 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 168°59'49,99" e 18,33 m; até o vértice P7, de coordenadas N 7610952,44 m e E 443385,45 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 167°19'38,26" e 33,10 m; até o vértice P8, de coordenadas N 7610920,15 m e E 443392,71 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 170°35'14,53" e 31,22 m; até o vértice P9, de coordenadas N 7610889,35 m e E 443397,81 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 194°55'53,10" e 15,34 m; até o vértice P10, de coordenadas N 7610874,53 m e E 443393,86 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 206°41'3,45" e 17,69 m; até o vértice P11, de coordenadas N 7610858,72 m e E 443385,91 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 214°09'43,99" e 142,82 m; até o vértice P12, de coordenadas N 7610740,54 m e E 443305,71 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 212°59'36,88" e 64,88 m; até o vértice P13, de coordenadas N 7610686,12 m e E 443270,38 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 230°18'52,36" e 150,87 m; até o vértice P14, de coordenadas N 7610589,78 m e E 443154,28 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 206°33'54,18" e 53,40 m; até o vértice P15, de coordenadas N 7610542,02 m e E 443130,40 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 255°53'45,71" e 33,79 m; até o vértice P16, de coordenadas N 7610533,78 m e E 443097,62 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 232°48'8,76" e 20,16 m; até o vértice P17, de coordenadas N 7610521,59 m e E 443081,56 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 267°08'54,76" e 21,52 m; até o vértice P18, de coordenadas N 7610520,52 m e E 443060,07 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 298°40'10,44" e 93,54 m; até o vértice P19, de coordenadas N 7610565,40 m e E 442978,00 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 298°12'6,52" e 46,70 m; até o vértice P20, de coordenadas N 7610587,47 m e E 442936,84 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 285°40'22,15" e 5,94 m; até o vértice P21, de coordenadas N 7610589,08 m e E 442931,12 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 272°01'38,36" e 4,66 m; até o vértice P22, de coordenadas N 7610589,24 m e E 442926,47 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 255°27'55,96" e 4,59 m; até o vértice P23, de coordenadas N 7610588,09 m e E

442922,02 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 244°40'40,29" e 9,34 m; até o vértice P24, de coordenadas N 7610584,09 m e E 442913,58 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 239°27'8,74" e 35,00 m; até o vértice P25, de coordenadas N 7610566,31 m e E 442883,44 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 238°39'24,10" e 47,97 m; até o vértice P26, de coordenadas N 7610541,36 m e E 442842,47 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 260°51'22,18" e 48,71 m; até o vértice P27, de coordenadas N 7610533,62 m e E 442794,38 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 245°29'13,25" e 11,31 m; até o vértice P28, de coordenadas N 7610528,92 m e E 442784,09 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 269°27'31,10" e 52,29 m; até o vértice P29, de coordenadas N 7610528,43 m e E 442731,80 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 315°32'25,84" e 43,21 m; até o vértice P30, de coordenadas N 7610559,27 m e E 442701,54 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 326°03'43,61" e 105,61 m; até o vértice P31, de coordenadas N 7610646,88 m e E 442642,58 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 59°14'25,45" e 77,28 m; até o vértice P32, de coordenadas N 7610686,41 m e E 442708,99 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 56°34'2,78" e 30,49 m; até o vértice P33, de coordenadas N 7610703,21 m e E 442734,44 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 52°32'30,40" e 41,70 m; até o vértice P34, de coordenadas N 7610728,57 m e E 442767,54 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 31°47'7,70" e 62,18 m; até o vértice P35, de coordenadas N 7610781,42 m e E 442800,29 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 44°05'27,67" e 29,21 m; até o vértice P36, de coordenadas N 7610802,40 m e E 442820,62 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 44°08'8,58" e 27,40 m; até o vértice P37, de coordenadas N 7610822,07 m e E 442839,70 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 29°20'13,95" e 65,75 m; até o vértice P38, de coordenadas N 7610879,39 m e E 442871,91 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 24°12'3,50" e 4,02 m; até o vértice P39, de coordenadas N 7610883,05 m e E 442873,56 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 33°09'15,02" e 28,08 m; até o vértice P40, de coordenadas N 7610906,56 m e E 442888,92 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 28°58'13,33" e 13,60 m; até o vértice P41, de coordenadas N 7610918,46 m e E 442895,50 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 34°08'14,17" e 49,74 m; até o vértice P42, de coordenadas N 7610959,63 m e E 442923,42 m; deste, segue com os seguintes azimuth plano e distância: 49°14'11,02" e 31,53 m; até o vértice P0, de coordenadas N 7610980,22 m e E 442947,30 m, encerrando esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -45, Fuso 23S, tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimuths e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação supramencionada, advertindo-se que não apresenta discordância perante o município de Elói Mendes, MG, localizando na Rua Cel Horácio Alves Pereira nº 335, CEP, 37.110-000, em 30 dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da REURB. O presente edital, não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente par ao atendimento no disposto no parágrafo 4º do artigo 216-A da lei 6.015/73. Será o presente edital por extrato, afixado nos átrios da prefeitura. Eu Prefeito Municipal Paulo Roberto Belato.

Elói Mendes, 03 janeiro de 2024

PAULO ROBERTO BELATO CARVALHO

Prefeito Municipal